

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN, PLANEACIÓN Y ESTADÍSTICA DE CELAYA, GTO.

ASUNTO: SOLICITUD DE TRÁMITE

Dra. Alejandra Ojeda Sampson

Directora General del IMIPE

Nombre: _____, en mi carácter de _____ por medio del presente escrito vengo a solicitar **Constancia de Restricciones y de Uso de Suelo** del predio ubicado en: _____, para lo cual anexo los siguientes documentos: (señalar con una x los documentos con los que se acompaña el escrito)

1. Formato de solicitud, o escrito libre dirigido al director general de IMIPE (Dra. Alejandra Ojeda Sampson) en la cual deberá anexar dirección y teléfono del solicitante, misma que deberá estar firmada por el propietario o quien acredite interés jurídico (arrendatario jurídico, comodatario, albacea, etc., presentando copia del documento que lo acredite).	1	<input type="checkbox"/>
2. Formato de carta poder simple (firmada ante dos testigos) y credencial de elector, en caso de que la persona que recoja el documento no sea ni el propietario ni el solicitante.	1	<input type="checkbox"/>
3. Original o copia certificada de escritura pública o título parcelario que acrediten la propiedad con medidas y colindancias, así como presentar cuadro de construcción (legible) con rumbos y distancias que identifiquen el predio o la parcela.	1	<input type="checkbox"/>
4. Recibo y comprobante de pago de impuesto predial 2025	1	<input type="checkbox"/>
5. Levantamiento topográfico del predio que incluya localización del predio en la mancha urbana o del municipio, con medidas y colindancias, detalles y características de su entorno, mediante descripciones a 50m, de su perímetro en coordenadas UTM, impreso o preferentemente digital en formato AutoCAD.	1	<input type="checkbox"/>
6. Identificación del solicitante (INE).	1	<input type="checkbox"/>
7. Pago de derechos.	1	<input type="checkbox"/>
8. Otros	1	<input type="checkbox"/>

Teléfono: _____

Domicilio: _____

Atentamente:

Nombre y firma del solicitante